



*Tạo giá trị - Gửi niềm tin*

# CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN CHỢ TOÀN CẦU

## GLOBAL MARKET GROUP JOINT STOCK COMPANY



**Địa chỉ:** LK31& LK32, ngõ 1 Lâm Hạ, P. Bồ Đề, Q. Long Biên, Tp. Hà Nội

**Tel:** 0243.8622.555

**Website:** <https://chotoancau.vn>

**Email:** [info@chotoancau.vn](mailto:info@chotoancau.vn)







*Chung tay hành động - Tiếp bước thành công*



*Tạo giá trị - Gửi niềm tin*

Trải qua quá trình hình thành và phát triển, ngày 30 tháng 6 năm 2022 chính thức Công ty cổ phần tập đoàn Chợ Toàn Cầu khai trương ra mắt trụ sở chính tại LK 31&LK 32, Ngõ 1 phố Lâm Hạ, P. Bồ Đề, Q. Long Biên, TP Hà Nội. Công ty cổ phần tập đoàn Chợ Toàn Cầu là đơn vị thành viên liên kết với Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam. Chiến lược kinh doanh theo hướng đầu tư kinh doanh xã hội hóa và phương châm hoạt động "Tạo giá trị - Gửi niềm tin", để hoàn thành sứ mệnh cùng nhau hợp tác xây dựng và phát triển chợ truyền thống theo hướng hiện đại hóa, làm đẹp mỹ quan đô thị. Qua đó thúc đẩy phát triển kinh tế, tạo môi trường làm việc ổn định cho bà con tiểu thương, người dân thuận tiện mua sắm.



**GIỚI THIỆU CHUNG**



*Tạo giá trị - Gửi niềm tin*

Tên gọi đầy đủ: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CHỢ TOÀN CẦU**

Tên tiếng Anh: **GLOBAL MARKET GROUP JOINT STOCK COMPANY**

Tên công ty viết tắt: **GMG.JSC**

Địa chỉ trụ sở chính: **LK 31&LK 32, ngõ 1 Phố Lâm Hạ, P. Bồ Đề, Q. Long Biên, TP Hà Nội.**

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu  
Số: 2802772702 đăng ký thay đổi lần 3, ngày cấp: 06/07/2022 do Sở Kế hoạch Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Điện thoại: 0243.8622.555

Email: [info@chotoancau.vn](mailto:info@chotoancau.vn)

Website: <http://chotoancau.vn>

**GIỚI THIỆU CHUNG**

#### **Các dịch vụ cung cấp:**

1. Tư vấn đầu tư, khảo sát, thiết kế, đấu thầu, giám sát, thi công các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật. Các công trình triển khai xây dựng đã khẳng định uy tín, thương hiệu, hiệu quả kinh doanh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu.
2. Trực tiếp đầu tư các dự án và một số hoạt động kinh doanh khác, tuân thủ theo quy định của pháp luật, đầu tư xây dựng, quản lý và kinh doanh các dự án.
3. Cung cấp và kết nối các tiêu thương, các doanh nghiệp, các Hợp tác xã trong nước và quốc tế thúc đẩy giao thương hàng hóa.

#### **Sứ mệnh**

- Khôi phục, phát triển và nâng cao hiệu quả hoạt động chợ truyền thống.
- Kiến tạo các mô hình chợ kiểu mới an toàn, hiện đại, văn minh, đậm đà bản sắc dân tộc.
- Phát huy lợi ích, kết nối tiêu thương và người tiêu dùng trên phạm vi toàn quốc.

#### **Tầm nhìn**

- Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu hoạt động đa ngành, đa nghề ở trong nước và ngoài nước, phát triển bền vững lâu dài, duy trì và phát triển thương hiệu có sức cạnh tranh trong nước và quốc tế. Đến năm 2025 là đơn vị hàng đầu trong việc xây dựng, phát triển và nâng cao hiệu quả hoạt động chợ truyền thống trên cả nước, kết nối đầu tư, xây dựng chợ ra ngoài nước.
- Luôn đổi mới, sáng tạo, kiến tạo hệ sinh thái, làm nền tảng cho sự phát triển của tiêu thương, người tiêu dùng Việt Nam, hướng tới sự thịnh vượng của các địa phương và đất nước.

#### **\*Triết lý kinh doanh**

Tạo giá trị - Gửi niềm tin.

#### **\*Giá trị cốt lõi**

- Tư duy: Đổi mới - Sáng tạo - Hiệu quả
- Tinh thần: Đoàn kết - Hợp tác - Chia sẻ
- Hành động: Trách nhiệm - Tôn trọng đối tác - Cùng có lợi
- Kết quả: Phát triển - Bền vững - Thành công

#### **\*Hoạt động**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu hoạt động trong lĩnh vực:

- Đầu tư.
- Tư vấn xúc tiến đầu tư.
- Tư vấn đầu tư xây dựng.
- Tư vấn quản lý.
- Tư vấn kinh doanh các dự án.
- Tư vấn lập dự án đầu tư, khảo sát, thiết kế, đấu thầu, giám sát, thi công các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã thực hiện nhiều công trình và dự án ở các quy mô đạt tiêu chuẩn chất lượng cao tại nhiều tỉnh thành trong cả nước. Các công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng và các công trình đang triển khai xây dựng đã khẳng định uy tín, thương hiệu, hiệu quả kinh doanh của các hợp tác xã nói riêng và doanh nghiệp nói chung.

Hướng tới khách hàng, mang lại lợi ích tốt nhất cho khách hàng, Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu xác định chiến lược kinh doanh theo định hướng và phương châm hoạt động của mình là: “Tạo giá trị - Gửi niềm tin” góp phần quan trọng trong việc phát triển kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội, nâng cao chất lượng cuộc sống cho nhân dân.



LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
Số: 13/QĐ-HĐQT Hà Nội, ngày 10 tháng 05 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

V/v Kết nạp Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu  
là Thành viên liên kết của Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM

Căn cứ Luật Hợp tác xã ngày 20 tháng 11 năm 2012;  
Căn cứ Điều lệ và các Quy chế của Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam;  
Căn cứ đơn xin tham gia Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam của Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu;  
Căn cứ Biên bản số: 13/BB-HĐQT ngày 10/5/2022 của Hội đồng quản trị Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam về việc kết nạp Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu là Thành viên liên kết của Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam.

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Chấp thuận Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu là Thành viên liên kết của Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam kể từ ngày 10/05/2022.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Quyền lợi và nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu được áp dụng theo Điều lệ và các Quy chế của Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam.

**Điều 3.** Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu, Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng, ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VP.



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

### GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 2802772702

Đăng ký lần đầu: ngày 29 tháng 08 năm 2019

Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 06 tháng 07 năm 2022

#### 1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CHỢ TOÀN CẦU

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: GLOBAL MARKET GROUP JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: GMG.JSC

#### 2. Địa chỉ trụ sở chính

LK31&LK32 Ngõ 1 phố Lâm Hạ, Phường Bồ Đề, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 02473026898

Fax:

Email:

Website:

#### 3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 100.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 10.000.000

#### 4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

\* Họ và tên: LÊ THỊ HIỀN

Giới tính: Nữ

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 11/07/1984

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 030184012464

Ngày cấp: 26/08/2019

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Thôn Thượng Khuông, Xã Vĩnh Hưng, Huyện Bình Giang, Tỉnh Hải Dương, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Số 15 đường Cổ Linh, Phường Long Biên, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam



## LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM

Đầu tư, tư vấn, xúc tiến xây dựng Chợ truyền thống



## LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ OCOP VIỆT NAM

Đầu tư, tư vấn, xúc tiến thương mại, xây dựng thương hiệu sản phẩm nông nghiệp



HỆ SINH THÁI CÁC ĐƠN VỊ THÀNH VIÊN LIÊN KẾT  
LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM



**OCOPSHOP.VN**

## CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CHỢ TOÀN CẦU

Đầu tư, tư vấn, xúc tiến xây dựng Chợ, TTTM theo hình thức xã hội hóa đầu tư

## CÔNG TY CỔ PHẦN OCOPSHOP

Trung bày, giới thiệu và bán sản phẩm Ocop

**GIỚI THIỆU CHUNG**



# TÂM NHÌN – SỨ MỆNH

## SỨ MỆNH

- Khôi phục, phát triển và nâng cao hiệu quả hoạt động chợ truyền thống.
- Kiến tạo các mô hình chợ kiểu mới an toàn, hiện đại, văn minh, đậm đà bản sắc dân tộc.
- Phát huy lợi ích, kết nối tiêu thương và người tiêu dùng trên phạm vi toàn quốc.

- Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu hoạt động đa ngành, đa nghề ở trong nước và ngoài nước, phát triển bền vững lâu dài, duy trì và phát triển thương hiệu có sức cạnh tranh trong nước và quốc tế. Đến năm 2025 là đơn vị hàng đầu trong việc xây dựng, phát triển và nâng cao hiệu quả hoạt động chợ truyền thống trên cả nước, kết nối đầu tư, xây dựng chợ ra ngoài nước.

- Luôn đổi mới, sáng tạo, kiến tạo hệ sinh thái, làm nền tảng cho sự phát triển của tiêu thương, người tiêu dùng Việt Nam, hướng tới sự thịnh vượng của các địa phương và đất nước.

## TÂM NHÌN



CÁC TỈNH THÀNH CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN CHỢ TOÀN CẦU  
ĐÃ VÀ ĐANG XÚC TIẾN ĐẦU TƯ

**Năm 2022**

Phát triển văn phòng đại diện tại **63** tỉnh

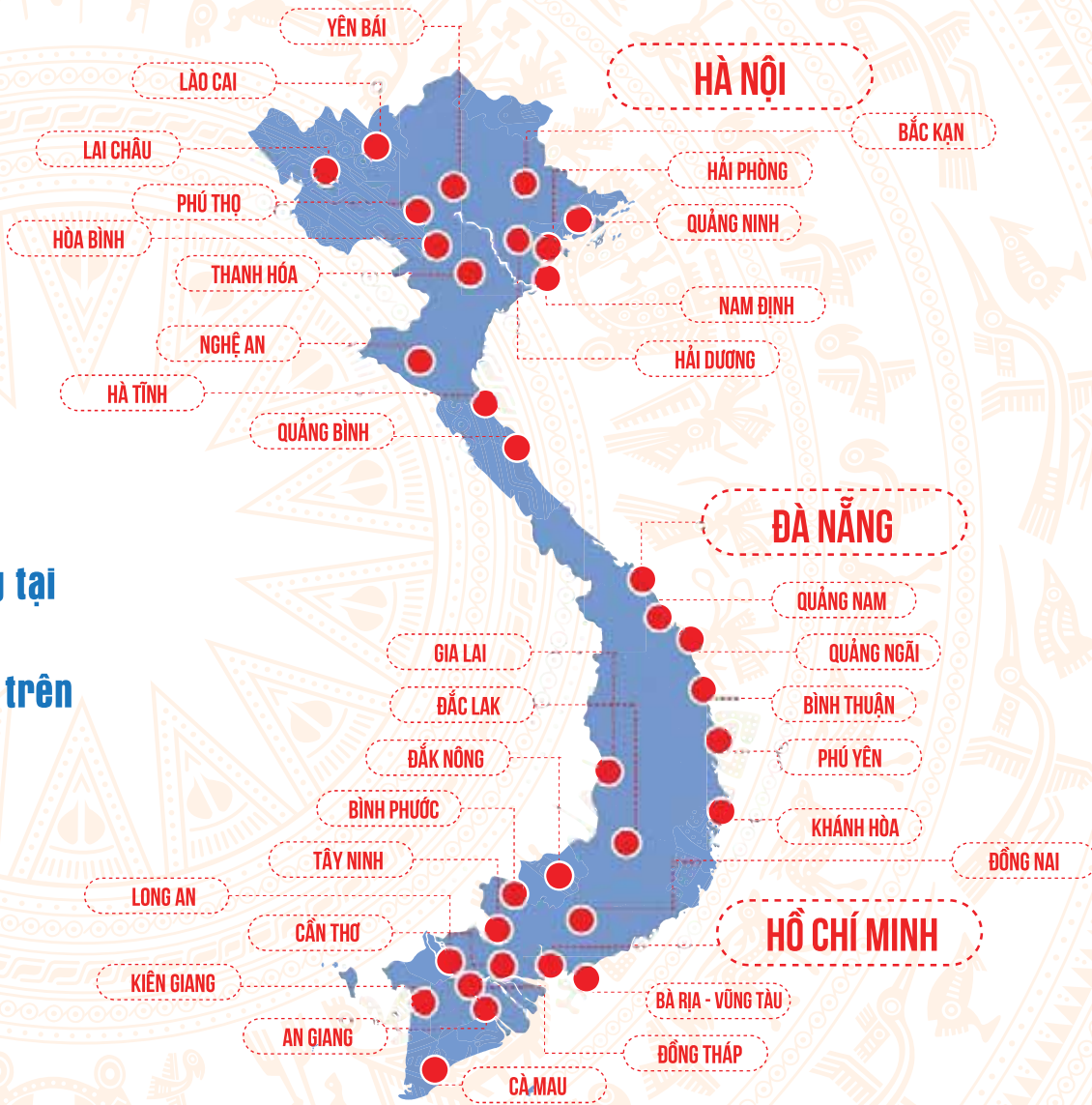
Triển khai **100** điểm bán và cung ứng sản phẩm  
OCOP đạt tiêu chuẩn quốc gia

**Năm 2025**

Xây dựng kiến tạo đổi mới **100** Chợ truyền thống tại  
Việt Nam

Kiến tạo và xây dựng điểm bán cung ứng sản phẩm trên

**20** quốc gia vùng lãnh thổ



Tạo giá trị - Gửi niềm tin



# TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG TÀI CHÍNH

## CÁC HÌNH THỨC ĐẦU TƯ TRÊN THỊ TRƯỜNG



**NGÂN HÀNG**



**BẤT ĐỘNG SẢN**



**VÀNG**



**CHỨNG KHOÁN**



**NGOẠI HỐI**





# CÁC LOẠI HÌNH BẤT ĐỘNG SẢN PHỔ BIẾN

**Đất nền dự án**



**Hoa viên nghĩa trang**



**BDS Chợ - Thương mại**



**Căn hộ chung cư**



**BDS nhà xưởng**

**Shophouse**



**Homestay**



**Biệt thự nghỉ dưỡng**





# LÝ DO NÊN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN?

**CÓ TIỀM NĂNG TĂNG TRƯỞNG CAO**

**DÙNG TÀI SẢN BĐS ĐÃ MUA  
ĐỂ CHO THUÊ, KD TRÊN BĐS  
VẪN SINH LỜI MÀ KHÔNG PHẢI BÁN TÀI SẢN**

**KÊNH ĐẦU TƯ CÓ THỂ SỬ DỤNG  
ĐÒN BẢY TÀI CHÍNH**

**BDS NGÀY MỘT KHAN HIẾM**

**DÙNG LÀM TÀI SẢN THẾ CHẤP  
MUA THÊM TÀI SẢN KHÁC**

**CÓ GIÁ TRỊ THỪA KẾ CHO CÁC THẾ HỆ SAU**



# THỰC TRẠNG CHỢ TRUYỀN THỐNG TẠI VIỆT NAM





# MÔ HÌNH KIOT CHỢ – THƯƠNG MẠI ĐIỂN HÌNH





# MẶT CẮT KIOT CHỢ - THƯƠNG MẠI

## QUẦY CHỢ

- Là phần sau của Kiot thương mại, hướng về phía nhà lồng chợ, có diện tích sử dụng trên 16m<sup>2</sup>.
- Quầy có công năng sử dụng kinh doanh các ngành bách hóa, dịch vụ tổng hợp, quần áo, vàng bạc, trang sức và đồng hồ,...
- Quầy Chợ rất thuận tiện trong việc kinh doanh nên việc tự khai thác hoặc cho thuê lại rất dễ dàng.

## KIOT THƯƠNG MẠI

- Là phần trước của Kiot thương mại và toàn bộ tầng 2-3, hướng về phía mặt đường, khu dân cư.
- Kiot có công năng sử dụng kinh doanh các ngành bách hóa, dịch vụ tổng hợp, quần áo, vàng bạc, trang sức và đồng hồ,...
- Kiot Chợ rất thuận tiện trong việc kinh doanh nên việc tự khai thác hoặc cho thuê lại rất dễ





# THỀ MẠNH CỦA BẤT ĐỘNG SẢN CHỢ – THƯƠNG MẠI



**Vị trí trung tâm**



**Có tính thanh khoản cao**



**Có giá trị tăng trưởng cao**

**Ít cạnh tranh với BĐS khác**







Tạo giá trị - Giữ niềm tin

# Chợ Na Mèo - Thanh Hóa



CHỦ ĐẦU TƯ: LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM

ĐỊA ĐIỂM: XÃ NA MÈO, HUYỆN QUAN SƠN, TỈNH THANH HÓA

DIỆN TÍCH: 7.045,5 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 50,396,128,000 VNĐ





Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Chợ Hòa Bình – Tây Ninh



CHỦ ĐẦU TƯ: LIÊN DANH LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM  
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC & NỘI THẤT XÂY DỰNG SẢN XUẤT PHÚC GIA HY  
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THÀNH LONG, HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH TÂY NINH  
DIỆN TÍCH: 8.010 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 113.813.467.000 VNĐ





# Chợ Hùng Vương - Phú Thọ



DỰ ÁN: ĐẦU TƯ, XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH CHỢ HÙNG VƯƠNG

CHỦ ĐẦU TƯ: LIÊN HIỆP HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG HÙNG VƯƠNG, THỊ XÃ PHÚ THỌ, TỈNH PHÚ THỌ

DIỆN TÍCH: 1092 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 41.600.716.000 VNĐ





Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Chợ Quảng Đông - Quảng Bình



DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH CHỢ QUẢNG ĐÔNG  
CHỦ ĐẦU TƯ: HỢP TÁC XÃ ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CHỢ QUẢNG ĐÔNG  
ĐỊA ĐIỂM: XÃ QUẢNG ĐÔNG, HUYỆN QUẢNG TRẠCH, QUẢNG BÌNH  
DIỆN TÍCH: 17.934,27 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 181.292.759.000 VNĐ





Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Chợ Hưng Vũ - Lạng Sơn



CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH MTV KHÁNH THỊNH LẠNG SƠN

ĐỊA ĐIỂM: XÃ HƯNG VŨ, HUYỆN BẮC SƠN, TỈNH LẠNG SƠN

DIỆN TÍCH: 3.847,70 m<sup>2</sup>

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 23.687.553.000 VNĐ





Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Khu Thương mại dịch vụ Yên Mỹ - Hưng Yên



CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẠI DƯƠNG

ĐỊA ĐIỂM: THỊ TRẤN YÊN MỸ, HUYỆN YÊN MỸ, TỈNH HƯNG YÊN

DIỆN TÍCH: 7.956,1 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 131.429.115.000 VNĐ





Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Khu Dịch vụ tổng hợp Sơn Vũ - Thanh Hóa



CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI SƠN VŨ

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐÔNG MINH, HUYỆN ĐÔNG SƠN, TỈNH THANH HÓA

DIỆN TÍCH: 7.045,5 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 355.366.346.000 VNĐ





Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Khu Thương mại và dịch vụ hỗn hợp Nông Công – Thanh Hóa



DỰ ÁN: KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ HỖN HỢP NÔNG CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ: CTY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ VÀ ĐIỆN NĂNG HÀ NỘI

ĐỊA ĐIỂM: THỊ TRẤN NÔNG CÔNG, HUYỆN NÔNG CÔNG, THANH HÓA

DIỆN TÍCH: 7.815,4 m<sup>2</sup>      TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: 98.719.296.000 VNĐ





# Ra mắt Trụ sở làm việc – Ký kết hợp tác



Ngày 30/6, lễ khai trương Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã được long trọng tổ chức tại trụ sở Công ty và Him Lam Palace... Đây là cột mốc quan trọng để GMG chính thức đi vào hoạt động, hợp tác chiều sâu cùng với Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam, thực hiện nhiệm vụ đầu tư và kết nối đầu tư nguồn xã hội hóa để cùng Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam tiến bước trên con đường xây dựng, kiến tạo chợ truyền thống trên cả nước.







Tạo giá trị - Gửi niềm tin

# Khởi công xây dựng Chợ Long Thịnh



Sáng 10/7, Liên hiệp Hợp tác xã (HTX) Việt Nam, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển chợ Quốc Khánh tổ chức lễ khởi công dự án đầu tư xây dựng, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Long Thịnh tại xã Quốc Khánh, huyện Trảng Định.





# LỄ ĐỘNG THỔ DỰ ÁN KHU TMDV TỔNG HỢP PHƯỜNG TÂN THÀNH



Sáng ngày 16/09/2022, Được sự thống nhất của Quận ủy, Ủy ban nhân dân Quận, Ủy ban nhân dân phường Tân Thành và Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam cùng Công ty CP Tập đoàn Chợ toàn cầu GMG tổ chức Lễ Động thổ dự án Khu TMDV Tổng hợp phường Tân Thành. Dự án nằm trên trục đường Phạm Văn Đồng, phường Tân Thành, Quận Dương Kinh, TP Hải Phòng.







# Động thổ công trình dự án chợ Dân Tiến



Sáng 18/7, tại xã Dân Tiến, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên diễn ra lễ động thổ dự án chợ Dân Tiến.

Dự án chợ Dân Tiến có quy mô đất đai 11.010,3 m<sup>2</sup> gồm các công trình khu kiot chợ, khu nhà chợ truyền thống, khu kinh doanh không thường xuyên, khu tập kết rác thải, nhà vệ sinh, ban quản lý chợ, bể phòng cháy chữa cháy, bãi đỗ xe...







# Hoạt động từ thiện

## Trao quà tại Trường Tiểu học B An Thạnh Trung

Ngày 21/7, Đoàn Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam và Liên hiệp Hợp tác xã OCOP Việt Nam phối hợp với Công ty CP Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã đến dự và trao quà tặng tại Trường tiểu học B An Thạnh Trung thuộc xã An Thạnh Trung, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

## Dâng hương tưởng niệm anh hùng liệt sĩ tại Côn Đảo

Sáng 24-7, Ban lãnh đạo Liên hiệp HTX Việt Nam, Liên hiệp HTX OCOP Việt Nam phối hợp Công ty CP Tập đoàn Chợ Toàn Cầu và Công ty CP OCOPSHOP tổ chức hoạt động kỷ niệm 75 năm Ngày thương binh liệt sĩ (27-7-1947 - 27-7-2022) tại Côn Đảo.

## Trao quà ủng hộ Hội liên hiệp phụ nữ Huyện Châu Phú

Với truyền thống và nghĩa cử cao đẹp ngày 20/06/2022, thay mặt Liên Hiệp Hợp tác xã Việt Nam Ông Phạm Hồng Quang - Giám đốc Văn phòng Đại diện và Công ty CP Tập đoàn Chợ Toàn Cầu(GMG) bà Trần Thị Tâm, bà Lê Thị My đã trao số tiền ủng hộ là 15 triệu tới Hội Liên hiệp Phụ nữ huyện Châu Phú nhằm giúp đỡ cho chị em phụ nữ nghèo có điều kiện, phấn đấu vượt qua khó khăn, vươn lên trong cuộc sống.





# Tọa đàm, Hội nghị khách hàng

## Hội nghị khách hàng khu vực miền Bắc

Sáng ngày 14/08/2022 Công ty CP Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã tổ chức thành công Hội nghị khách hàng khu vực miền Bắc với chủ đề Giải pháp Hợp tác đầu tư kinh doanh Bất động sản hiệu quả tại Trung tâm Tổ chức sự kiện & Tiệc cưới Trống Đồng Palace - Số 489 Hoàng Quốc Việt, Cổ Nhuế, Bắc Từ Liêm, Hà Nội. Với tầm nhìn trở thành đơn vị hàng đầu trong việc xây dựng, phát triển và nâng cao hiệu quả hoạt động chợ truyền thống trên toàn quốc



## Hội nghị khách hàng Khu vực miền Trung

Nhằm mục đích mang đến bức tranh toàn cảnh về thị trường Bất động sản chợ và những giải pháp kinh doanh bất động sản hiệu quả. Ngày 21/08/2022 Công ty CP Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã tổ chức thành công hội nghị khách hàng khu vực miền Trung tại khách sạn Summer2 Hotel Cửa Lò, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.





# Tọa đàm, Hội nghị khách hàng

## Hội nghị khách hàng Khu vực miền Nam

Để góp phần giúp nhà đầu tư và khách hàng nhận diện rõ về triển vọng cũng như những cơ hội mới của thị trường bất động sản, ngày 28/08/2022 Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã tổ chức Hội nghị khách hàng khu vực miền Nam với chủ đề “Giải pháp hợp tác đầu tư kinh doanh bất động sản hiệu quả” tại lầu 7 Winter Place – Trung Tâm Hội nghị tiệc cưới Western, số 443 – 445 Lê Hồng Phong, Phường 2, Quận 10, Tp.Hồ Chí Minh.

Hội nghị khách hàng khu vực miền Nam là chương trình nằm trong chuỗi sự kiện Hội nghị khách hàng từ Bắc vào Nam với mong muốn mang đến cho Quý đối tác và khách hàng những giải pháp và cơ hội đầu tư hiệu quả trong lĩnh vực Bất động sản chợ truyền thống.





# Tọa đàm, Hội nghị khách hàng

## Hoạt động team building kết nối sức mạnh nội bộ

Nhân dịp kỷ niệm Ngày Doanh nhân Việt Nam, sáng ngày 12/10/2022, Công ty CP Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã tổ chức hoạt động dã ngoại team building tại Khu sinh thái Đà Lạt Tiên Cảnh, 79 Hồ Đồng Trầm, xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn, Hà Nội.



Hội thảo Doanh nhân nhân dịp kỷ niệm Ngày Doanh nhân Việt Nam 13/10



Gala Đêm hội Doanh nhân



# Chúc mừng Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10

Nhân dịp kỷ niệm 92 năm Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10, sáng ngày 20/10/2022, Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam, Liên hiệp Hợp tác xã OCOP Việt Nam, Công ty cổ phần OCOPSHOP và Công ty Cổ phần Tập đoàn Chợ Toàn Cầu đã tổ chức trọng thể Lễ Kỷ niệm Ngày phụ nữ Việt Nam 20/10.

Buổi lễ đã thể hiện đúng tinh thần truyền thống của Ngày phụ nữ Việt Nam 20/10, đồng thời lan toả những giá trị tinh thần tốt đẹp tới tập thể nữ cán bộ nhân viên khối Liên hiệp.







# QUYỀN LỢI VÀ PHƯƠNG THỨC HỢP TÁC CÁC HÌNH THỨC HỢP TÁC ĐẦU TƯ VỚI G.M.G

## 1 CỐ ĐỒNG GÓP VỐN DỰ ÁN

Tùy từng dự án và thời điểm

Hưởng 100% lợi nhuận tới GĐ 1: từ khi xin cấp phép

Hưởng 70% lợi nhuận tới Từ khi xin giải phóng mặt bằng, đánh giá mt...

Hưởng 50% lợi nhuận tới Khi hoàn tất 1/500, Chờ xin cấp phép xây dựng

## 2 SỬ DỤNG/CHUYỂN NHƯỢNG CHỢ TM

200 Triệu --> Quầy

800 Triệu --> Ki-ốt

## 3 HỢP ĐỒNG HỢP TÁC ĐẦU TƯ

Hợp đồng hợp tác đầu tư

Tài sản đối ứng trị giá tương đương

Hưởng ưu đãi khác toàn bộ hệ thống

sinh thái







Tạo giá trị - Giữ niềm tin

# CƠ SỞ PHÁP LÝ

## NGHỊ ĐỊNH SỐ 02/2003/NĐ-CP NGÀY 14/01/2003 VỀ VIỆC PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN LÝ CHỢ

Theo Điểm a, Khoản 5, Điều 5 Nghị định số 02/2003/NĐ-CP  
Chủ đầu tư xây dựng được quyền huy động vốn để xây dựng

The screenshot shows the official website of the Ministry of Justice of Vietnam. The main content area displays the text of Decree No. 02/2003/ND-CP, dated January 14, 2003, regarding market development and management. The text is in Vietnamese and includes the following sections:

**CHÍNH PHỦ**  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2003/NĐ-CP Hà Nội, ngày 14 tháng 1 năm 2003

**NGHỊ ĐỊNH**  
CỦA CHÍNH PHỦ SỐ 02/2003/NĐ-CP NGÀY 14 THÁNG 01 NĂM 2003 VỀ PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN LÝ CHỢ

**CHÍNH PHỦ**  
Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 25 tháng 10 năm 2001;  
Căn cứ Luật Thương mại ngày 10 tháng 5 năm 1997;  
Theo đề nghị của Bộ trưởng Bộ Thương mại

**NGHỊ ĐỊNH:**

Chương 1:  
**NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1.** Phạm vi, đối tượng áp dụng.

1. Nghị định này quy định về phát triển và quản lý chợ, áp dụng đối với tổ chức, cá nhân tham gia các hoạt động về chợ, bao gồm các lĩnh vực: quy hoạch phát triển mạng lưới chợ; đầu tư xây dựng mới và sửa chữa, cải tạo nâng cấp chợ; hoạt động kinh doanh khai thác và quản lý chợ; kinh doanh mua bán hàng hóa tại chợ.

2. Chợ được điều chỉnh trong Nghị định này là loại chợ mang tính truyền thống, được tổ chức tại một địa điểm theo quy hoạch, đáp ứng các nhu cầu mua bán, trao đổi hàng hóa và nhu cầu tiêu dùng của khu vực dân cư.

3. Các loại siêu thị, trung tâm thương mại, trung tâm giao dịch mua bán hàng hóa, bao gồm cả siêu thị, trung tâm thương mại có vốn đầu tư nước ngoài, không thuộc đối tượng điều chỉnh Nghị định này.

### Điều 5. Đầu tư xây dựng chợ.

1. Nguồn vốn đầu tư xây dựng chợ bao gồm: nguồn vốn của các doanh nghiệp, cá nhân sản xuất kinh doanh và của nhân dân đóng góp; nguồn vốn vay tín dụng; nguồn vốn đầu tư phát triển của Nhà nước, trong đó chủ yếu là nguồn vốn của các doanh nghiệp, cá nhân sản xuất kinh doanh và nguồn vốn vay tín dụng.

2. Nhà nước khuyến khích các tổ chức, cá nhân và các doanh nghiệp thuộc các thành phần kinh tế đầu tư hoặc góp vốn cùng Nhà nước đầu tư xây dựng các loại chợ.

3. Nguồn vốn đầu tư phát triển của Nhà nước (bao gồm vốn từ ngân sách Trung ương, địa phương và các nguồn viện trợ không hoàn lại) chỉ hỗ trợ đầu tư xây dựng một số chợ sau:

- a) Chợ đầu mối chuyên ngành nông sản, thực phẩm để tiêu thụ hàng hóa ở các vùng sản xuất tập trung về nông, lâm, thủy sản.
- b) Chợ ở các cụm xã vùng cao, vùng sâu, vùng xa, hải đảo thuộc các chương trình phát triển kinh tế - xã hội, xóa đói giảm nghèo, định canh định cư của Nhà nước.
- c) Chợ loại 1 theo quy hoạch ở vị trí trung điểm về kinh tế thương mại của tỉnh, thành phố, làm trung tâm giao lưu hàng hóa và phục vụ nhu cầu tiêu dùng ở các thành phố, thị xã lớn.

4. Chủ đầu tư xây dựng chợ thuộc các thành phần kinh tế được hưởng các chính sách ưu đãi đầu tư dành cho ngành nghề thuộc khoản 5 Mục II Danh mục A (đầu tư xây dựng các khu thương mại, siêu thị) của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 51/1999/NĐ-CP ngày 08 tháng 7 năm 1999 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Khuyến khích đầu tư trong nước (sửa đổi).

### 5. Chủ đầu tư xây dựng chợ được quyền:

a) Huy động vốn để xây dựng chợ trên cơ sở thỏa thuận với thương nhân đăng ký sử dụng hoặc thuê điểm kinh doanh tại chợ và các nguồn vốn khác của nhân dân đóng góp theo quy định của pháp luật và hướng dẫn cụ thể của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (sau đây gọi tắt là Ủy ban nhân dân tỉnh).

b) Sử dụng quyền sử dụng đất và các công trình trong phạm vi chợ thuộc quyền sử dụng của mình để thế chấp vay vốn tín dụng ngân hàng theo quy định hiện hành để đầu tư sửa chữa lớn, cải tạo, nâng cấp chợ.





Tạo giá trị - Giữ niềm tin

# CHUẨN MỰC TRONG ĐẦU TƯ XÃ HỘI HÓA TẠI VIỆT NAM



CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ  
**TRANG THỦ ĐÔ HÀ NỘI**

Cổng TTĐT Chính phủ | Báo Điện tử Chính phủ

[TRANG CHỦ](#) [THỜI SỰ](#) [KINH TẾ](#) [XÃ HỘI](#) [VĂN HÓA - GIẢI TRÍ](#) [CHÍNH PHỦ VỚI HÀ NỘI](#) [DU LỊCH](#) [NHÀ ĐẦU TƯ](#)

Q. Tìm kiếm

[Trang chủ](#) / [Thời sự](#)

## Khuyến khích đầu tư phát triển chợ theo hướng xã hội hoá

14/12/2019 12:12 PM

(Chinhphu.vn) - Trong những năm qua, Hà Nội đã tích cực chuyển đổi mô hình chợ, nhiều doanh nghiệp, hợp tác xã đầu tư xây dựng, quản lý kinh doanh chợ bằng nguồn vốn xã hội hoá, giảm ngân sách hàng năm để xây dựng, cải tạo chợ, tạo ra cơ sở vật chất khang trang, đáp ứng về văn minh thương mại, đảm bảo công tác PCCC, an toàn thực phẩm, vệ sinh môi trường.

Theo báo cáo của Sở Công Thương Hà Nội, hiện nay, trên địa bàn Thành phố có 455 chợ, có 15 chợ hạng 1 (chiếm 3,3%), 57 chợ hạng 2 (chiếm 12,53%), 352 chợ hạng 3 (chiếm 77,36%), 6 chợ đang hoàn thiện hồ sơ đề nghị phân hạng (chiếm 1,32%), 25 chợ đề nghị không phân hạng (chiếm 5,49%) do thuộc diện di dời, giải tỏa để thực hiện các dự án khác, một số nằm trên đất ngoài đô, đất cây xanh...

Trong tổng số 455 chợ có khoảng 92 chợ kiên cố (chiếm 20,22%); 247 chợ bán kiên cố (chiếm 54,29%); 116 chợ lán tạm (chiếm 25,49%).

### Tin đọc nhiều

- 1 Khởi động chuỗi hoạt động kích cầu hấp dẫn, thu hút người tiêu dùng  
13 GIỜ TRƯỚC
- 2 Phát triển nông thôn mới gắn với nông nghiệp sinh thái  
2 GIỜ TRƯỚC
- 3 Tiếp tục triển khai tiêm vaccine COVID-19  
19 GIỜ TRƯỚC
- 4 Tăng cường giám sát, phòng chống dịch COVID-19 trước diễn biến mới  
20 GIỜ TRƯỚC
- 5 Chăn nuôi gia súc, gia cầm khô phục ổn định sau dịch bệnh  
20 GIỜ TRƯỚC





## MÔ TẢ QUYỀN LỢI KHI HỢP TÁC ĐẦU TƯ

STT	Giá trị hợp tác	2,5% lợi nhuận/ tháng 30% Lợi nhuận/ Năm (Hợp đồng 24 tháng)				Tặng giá trị mua hàng tại Ocopshop	Tặng giá trị chuyển nhượng HĐ → Sở Hữu BĐS
		Tháng	Năm thứ 1	Năm thứ 2	Tổng Lợi Ích		
1	20.000.000	500.000	6.000.000	6.000.000	32.000.000	10 % Lợi nhuận hàng tháng được lĩnh bằng sản phẩm OCOP	1. Ưu đãi 5% khi sở hữu quầy tại các dự án 2. 10% khi sở hữu ki-ốt
2	500.000.000	12.500.000	150.000.000	150.000.000	800.000.000		
3	1.000.000.000	25.000.000	300.000.000	300.000.000	1.600.000.000		
4	3.000.000.000	75.000.000	900.000.000	900.000.000	4.800.000.000		
5	5.000.000.000	125.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000	8.000.000.000		





# CÁC HÌNH THỨC HỢP TÁC CÙNG CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN CHỢ TOÀN CẦU (GMG)



01

**CỔ ĐÔNG DỰ ÁN**

02

**HỢP TÁC ĐẦU TƯ**

03

**BẤT ĐỘNG SẢN**

04

**VP ĐẠI DIỆN GMG**

05

**THẺ TIÊU DÙNG OCS**

06

**TT GIỚI THIỆU VÀ BÁN SP OCOP**